

(SOLD) Brač, kuća, prodaja, 250.000 €, ID: 3530



**83 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**55 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**2**

SPAVAĆE SOBE



**3**

KUPAONICE



**150 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Detalji o nekretnini

---

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| ID                 | 3530           |
| Lokacija           | Brač           |
| Vrsta              | kuća, apartman |
| Cijena             |                |
| Orijentacija       | jug            |
| Priključak struje  | ✓              |
| Priključak vode    | ✓              |
| Kanalizacija       | ✓              |
| Telefon / internet | ✓              |
| Pristup autom      | ✓              |

## Opis nekretnine

---

Dvojna kuća u objektu sa samo 3 stambene jedinice.

Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini centra i mora, u mirnom okruženju.

Sastoji se od ukupno tri etaže. Svaka etaža ima poseban ulaz izvana, a gornje etaže su i iznutra međusobno povezane.

Kuća je kvalitetno građena, te klimatizirana.

Dio kuće u istočnom dijelu zgrade koji se sastoji od prizemlja i prvog kata površine 58,50 m<sup>2</sup> i suterenom od 24,50 m<sup>2</sup>.

U prizemlju je kuhinja, kupaoonica i dnevni boravak.

Na katu je jedna velika spavaća soba s kupaoionicom, dok suterena čine soba i još jedna kupaoonica.

Nekretnina dolazi sa pripadajućom ostavom od 7 m<sup>2</sup>, terasom od 8 m<sup>2</sup>, te parking mjestom.







