

(SOLD) Vis, kuća, prodaja, 295.000 €, ID: 3621



 **56 m<sup>2</sup>**  
STAMBENA  
POVRŠINA

 **277 m<sup>2</sup>**  
POVRŠINA  
ZEMLIŠTA

 **2**  
SPAVAĆE SOBE

 **2**  
KUPAONICE

 **20 m**  
OD MORA  
**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Prvi red do mora  
Vrhunsko položje  
Južna orijentacija  
Vrt  
Blizina plaže  
Blagovaonica na otvorenom  
Panoramski pogled  
Samostojeća kuća

## Detalji o nekretnini

---

ID	3621
Lokacija	Vis
Vrsta	kuća
Cijena	
Orientacija	jug
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Gustirna / Bunar	✓
Priklučak vode	✗
Kanalizacija	✗
Telefon / internet	✗
Udaljenost od centra	8 km

## Opis nekretnine

---

Samostojeća obiteljska kuća u prvom redu do mora.

Kuća je izgrađena 1981. i nalazi se u maloj uvali otoka Visa, na mirnoj lokaciji, svega 20 metara od mora i plaže.

Kuća ima pristup vozilom makadamskim putem, ima parking, i dobro je očuvana, no potrebna joj je modernizacija.

Površina parcele je 277 m<sup>2</sup>, dok stambena površina iznosi više od 56 m<sup>2</sup>.

Kuća se sastoji od prizemlja, na kojem se nalazi gustirna, kuhinja, ostava i WC, te prvog kata, na kojem su dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica, WC i terasa s kojeg se pruža prekrasan otvoren pogled na more i cijelu uvalu.

Svaki kat kuće ima svoj ulaz.

U uvali nema struje ni vode, no voda je riješena gustirnom od 14 kubnih metara, a struja je instalirana i sprovedena kroz cijelu kuću, samo je potreban priključak.

Kuća ima solar na 12 Volti u svakoj prostoriji.

Uz dozvolu bi se mogao nadograditi još jedan kat.



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)





www.croatiapropertysales.com



www.croatiapropertysales.com



www.croatiapropertysales.com



[www.croatianpropertysales.com](http://www.croatianpropertysales.com)