

(SOLD) Vis, vila, prodaja, 460.000 €, ID: 3669



94 m²

STAMBENA
POVRŠINA



275 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Vrhunska lokacija
Južna orijentacija
Luksuzno uređeno
Vrt
Blizina plaže
Blagovaonica na otvorenom
Panoramski pogled
Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	3669
Lokacija	Vis
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	10 km

Opis nekretnine

U ponudi imamo odličnu, modernu novogradnju, u lijepom i veoma mirnom naselju, južno orijentiranom, sa prekrasnim panoramskim pogledom, koji čini ovu iznimnu nekretninu jako poželjnom.

Planirani početak radova je 01.10.2021, a useljenje bi trebalo biti do kraja 2022. godine.

Projekt se sastoji od ukupno 4 moderne vile, od kojih su 3 veće, a 1 manja.

Vile će biti dvojne i dvoetažne, sa ravnim krovom, te će svaka vila imati svoj bazen, 2 parking mjesta, te kamin na trijemu.

Ovoj manjoj vili, površine oko 94 m2, natkriveni ulaz će se nalaziti s istočne strane prizemlja, u kojem će biti kuhinja, dnevni boravak i wc.

Na zatvorene dijelove prizemlja ove dvojne dvoetažne kuće će se nastavljati terasa koja će biti djelomično natkrivena, a uz nju će biti smješten vanjski bazen.

Na prvom katu će se nalaziti dvije spavaće sobe od kojih jedna s terasom, te dvije kupaonice i galerija prema djelomično dvoetažnom prostoru dnevnog boravka.

Otvoreni bazen, površine oko 26 m2 će biti preljevni sa dizalicom topline, mlaznicama za masažu (tri komada), te će sadržavati sustav za dezinfekciju vode napravljen sa elektrolizom.

Ova iznimna nekretnina je pogodna za turističko iznajmljivanje kao i za stanovanje tokom cijele godine.





