

(SOLD) Korčula, vila, prodaja, 1.600.000 €, ID: 3859



**223 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**811 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**3**

KUPAONICE



**10 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

---

Prvi red do mora  
Južna orijentacija  
Vrt  
Blizina plaže  
Blagovaonica na otvorenom

Panoramski pogled  
Samostojeća vila

## Detalji o nekretnini

---

ID	3859
Lokacija	Korčula
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

## Opis nekretnine

---

Atraktivna vila smještena na jugozapadnoj rivijeri otoka Korčule u prekrasnoj, maloj i skrovitoj uvali nedaleko od Vela Luke.

Lokacija ove veličanstvene vile zasigurno pripada najboljim lokacijama na otoku Korčuli, s obzirom da je smještena na krajnje južnoj točki ove suncem okupane uvale tijekom cijele godine, sa spektakularnim pogledom na otvoreno more i arhipelag pripadajućih obližnjih otočića.

Iznimnost ove vile jest njena mikrolokacija u gustoj borovoj šumi, smještena u prvom redu do mora na 811 m<sup>2</sup> površine zemljišta.

Vlasnici ove prekrasne nekretnine uživati će u iznimno ugodnom ambijentu i osiguranoj privatnosti ovog jedinstvenog posjeda. Blage stijene sa prirodnim morskim bazenima daju poseban šarm ovoj prekrasno uređenoj vili.

Većina objekata već izgrađenih na ovom području luksuzne su vile čiji vlasnici istinski uživaju u ovom opuštajućem, mirnom i ugodnom okruženju.

Sama vila građena je na tri etaže ukupne stambene površine 223 m<sup>2</sup> raspoređene u četiri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, teretanu, sobu za zabavu te tri kupaonice. Vilu krasi i prekrasne terase kao i kamena fasada.

Ovaj jedinstveni primjer visokokvalitetne vile u skladu sa već postojećim luksuznim objektima, pruža ovoj čarobnoj i skrovitoj uvali gotovo urbani izgled.

Vila je izgrađena prije 8 godina i iznimno je dobro održavana.









