

Šibenik, apartmani, prodaja, 455.000 € - 510.000 €, ID: 4746



107 - 123 m²
STAMBENA
POVRŠINA



2
SPAVAĆE SOBE



2
KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	4746
Lokacija	Šibenik
Vrsta	apartman
Cijena	
Godina gradnje	2024
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	66 km

Opis nekretnine

Nova stambena zgrada 18 km od centra Šibenika u mirnom naselju.

Završetak izgradnje planiran je za proljeće 2025. godine. U zgradi će biti 6 trosobnih stanova.

Korišteni kvalitetni materijali. Na podu će biti prirodni kamen.

Stanovi će imati podno grijanje, hlađenje klima uređajima, električne rolete na prozorima.

Svaki stan ima jedno parkirno mjesto. Moguće je kupiti i drugo parkirno mjesto (ograničen broj) uz nadoplatu od 7.500 EUR.

Apartmanska zgrada će u prizemlju i na drugom katu imati spremište za bicikle i rekvizite za plažu.

Apartman S1 - prizemlje - ima površinu od 103 m2 + natkrivena terasa od 40,68 m2 + vrt s bazenom. Stan ima predsoblje, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe, odvojeni wc, kuhinju s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu - 498.000 EUR

Apartman S2 - prizemlje - ima površinu od 93,42 m2 + natkrivena terasa 27,84 m2 + natkrivena terasa 5,97 m2 + vrt s bazenom.

Stan ima predsoblje, vešeraj, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe (jedna ima izlaz na terasu), kuhinju s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu - 498.000 EUR

Stan S3 - prvi kat - ima površinu od 100,36 m2 + natkrivena terasa od 37,73 m2.

Stan ima ulazni hodnik, vešeraj, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe, odvojeni wc, kuhinju s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu - 475.000 EUR

Stan S4 - prvi kat - ima površinu 93,89 m2 + natkrivena terasa 22,38 m2 + natkrivena terasa 4,75 m2.

Stan ima predsoblje, vešeraj, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe (od kojih jedna ima izlaz na terasu), kuhinju s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu - 455.000 EUR

Stan S5 - drugi kat - ima površinu od 100,24 m2 + natkrivena terasa od 37,73 m2.

Stan ima ulazni hodnik, vešeraj, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe, odvojeni wc, kuhinju s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu - 510.000 EUR

Stan S6 - drugi kat - ima površinu 93,89 m2 + natkrivena terasa 22,26 m2 + natkrivena terasa 4,75 m2

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, vešeraja, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe (od kojih jedna ima izlaz na terasu), kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu. - 500.000 EUR

