

Šibenik, apartmani, prodaja, 650.000 € - 950.000 €, ID: 4904



91 - 114 m²
STAMBENA
POVRŠINA



2 - 3
SPAVAĆE SOBE



1 - 3
KUPAONICE



20 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Južna orijentacija
Garaža
Blizina plaže
Krovna terasa
Blagovaonica na otvorenom
Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	4904
Lokacija	Šibenik
Vrsta	apartman
Cijena	
Godina gradnje	2025
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	400 m
Udaljenost od aerodroma	48 km

Opis nekretnine

Luksuzni apartmani u zgradi koja ima lift samo 20 metara od mora.

Arhitektura objekta je jedinstvena, s dijelovima pročelja u obliku jedra. Staklene stijene u sobama omogućavaju obilje prirodnog svjetla i pružaju nesmetan pogled na more iz svakog dijela stana.

Očekivani završetak izgradnje je krajem 2025. godine. Postoji mogućnost korištenja vezova za brod u neposrednoj blizini.

Prizemlje

S1 - 91.00m², 2 spavaće sobe od kojih spavaća soba koja se nalazi u stražnjem dijelu stana ima i balkon, kupaonica i dodatni wc, prostrani dnevni boravak sa velikim staklenim kliznim stijenama, atraktivna terasa sa privatnim bazenom (9m²) i prekrasan pogled na more - 650.000 eura

S2 - 110,00 m², 3 spavaće sobe i 3 kupaonice, prostrani dnevni boravak, koji izlazi na ugodnu terasu s privatnim bazenom - 780.000 eura

S3 - 114,00 m², 3 spavaće sobe i 2 kupaonice, prostrani dnevni boravak, koji izlazi na ugodnu terasu s privatnim bazenom (12m²) - 800.000 eura

Prvi kat

S3 - 110,00 m², 3 spavaće sobe i 3 kupaonice, prostrani dnevni boravak, koji izlazi na ugodnu terasu s privatnim bazenom - 810.000 eura

Drugi kat

S5 - 110,00 m², 3 spavaće sobe i 3 kupaonice, prostrani dnevni boravak koji izlazi na ugodnu terasu s privatnim bazenom (11m²) - 950.000 eura

Svaki stan ima dva parkirna mjesta u garaži i spremište u podrumu zgrade.





