

Trogir/Čiovo, apartmani, prodaja, 520.000 € - 620.000 €, ID: 5093



92 m²
STAMBENA
POVRŠINA



3
SPAVAĆE SOBE



2
KUPAONICE



190 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Vrhunska lokacija
Južna orijentacija
Garaža
Vrt
Blizina plaže
Krovna terasa

Detalji o nekretnini

ID	5093
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	apartman, penthouse apartman
Cijena	
Orijentacija	jug, jugoistok
Godina gradnje	2026
Parking mjesta	1
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	500 m
Udaljenost od aerodroma	9 km

Opis nekretnine

Nova nekretnina u našoj ponudi. Zgrada sa 3 prostrana stana, svi sa pogledom na more koji će biti useljivi do ljeta 2026. godine. Zgrada se sastoji od suterena, gdje će biti garažna mjesta, prizemlja, sa 2 bazena i vrtom i 2 pomoćna kata, sa krovnom terasom koja će pripadati stanu na 2.katu.

PRIZEMLJE:

3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinja i dnevni boravak - 92 m2 + vrt od cca 100 m2 - 520.000 €

PRVI KAT:

3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinja i dnevni boravak - 92 m2 + balkon 19 m2 i vrt cca 100 m2 - 570.000 €

DRUGI KAT:

3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinja i dnevni boravak - 92 m2 + balkon 19 m2 + krovna terasa od 87 m2 - 620.000€

Svaki stan će biti iste veličine, ali će prizemlje imati drugačiji raspored od stanova na 1. i 2. katu. Također, stanovi u prizemlju i na 1. katu imati će svoj privatni vrt i bazen, dok će stan na 2. katu imati svoju krovnu terasu i jacuzzi.

Sam objekt će biti izgrađen kvalitetnim materijalima i po najvišim standardima gradnje. Sadržavat će kvalitetne prozore s komarnicima, protuprovalna i protupožarna vrata, podno grijanje, modernu kupaoalsku opremu.

Lokacija ovih apartmana je izvrsna, samo 200 m od mora, a u blizini je i mali centar sa svojim sadržajima. Jedna od najboljih karakteristika ove nekretnine je što bi sve etaže trebale imati otvoreni pogled prema moru, što je rijetkost na tržištu, pogotovo za jedinice u prizemlju. Svaki stan će imati po jedno garažno parkirno mjesto, dok stanovi na 1. i 2. katu dobivaju i jedno vanjsko parkirno mjesto.

Izvrсна nekretnina na lijepoj lokaciji, a za više informacija slobodno nas kontaktirajte.





