

Omiš, vila, prodaja, 1.350.000 €, ID: 5238



250 m²

STAMBENA
POVRŠINA



590 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



6

KUPAONICE



50 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Panoramski pogled
Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	5238
Lokacija	Omiš
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2023
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	500 m
Udaljenost od aerodroma	34 km

Opis nekretnine

Izuzetno nam je zadovoljstvo na prodaju ponuditi novoizgrađenu vilu smještenu nedaleko od mora u malom mjestu između Omiša i Splita.

Vila je sagrađena 2023.g na zemljištu od 590 m², te ima ukupno 255 m² stambenog prostora podijeljenog na 2 objekta.

U prizemlju prvog objekta nalazi se kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica i jedna spavaća soba. Iznad prizemnog dijela nalazi se terasa sa sunčalištem te pripremom za jacuzzi.

Na prizemlju drugog objekta smještena je mala kuhinja te 3 spavaće sobe od kojih svaka ima pripadajuću kupaonicu. Na prvom katu istog objekta nalazi se kuhinja s blagovaonicom i dnevnom sobom, te 2 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama.

Ispred kuće se nalazi pripadajući parking za 4 automobila.

Ova jedinstvena nekretnina s 3 jedinice kojima je zbog svoje nespecifične arhitekture zagwarantirana privatnost interesantna za sve one koji žele koristiti objekt u turističke i stambene svrhe.

Predivna šljunčana plaža se nalazi na par minuta hoda isto kao i kafići i restorani te sadržaji potrebni za svakodnevni život.









