

(SOLD) Split, stara kamena kuća, prodaja, 580.000 €, ID: 728



**100 m<sup>2</sup>**  
STAMBENA  
POVRŠINA



**2**  
SPAVAĆE SOBE



**3**  
KUPAONICE



**50 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Detalji o nekretnini

---

ID	728
Lokacija	Split
Vrsta	stara kamena kuća, kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever, zapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓

## Opis nekretnine

---

Unikatna stara kamena kuća, luksuzno namještena i opremljena, na jedinstvenoj lokaciji u samom centru grada Splita, udaljena od Rive svega 50 m.

Zbog svog položaja i uređenosti ovo je jedna od najekskluzivnijih nekretnina u centru Splita.

Sastoji se od 1., 2., 3. kata i potkrovlja ukupne stambene površine 100 m<sup>2</sup>.

Na 1.katu, na koji se dolazi vanjskim stepenicama, nalazi se hodnik, kupaonica i sprema. Na 2.katu se nalazi prostrani studio apartman. Na 3. katu i potkrovlju smješten je dvoetažni apartman sa djelomičnim pogledom na more.

Cijela kuća zbog unikatnog uređenja izgleda kao muzej, te će zadovoljiti i najzahtjevnije ukuse.

Posjeduje licencu za iznajmljivanje (4 zvijezd.), stoga je mogući nastavak bavljenjem uhodanim turističkim iznajmljivanjem.

Mnogobrojni kafići, restorani, trgovine i svi ostali sadržaji nalaze se u blizini.

Najbliži parking udaljen je 150 m od kuće.

Međunarodni aerodrom udaljen je 40 min. vožnje.

Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju.











